

L'énergie pour les gérants d'immeubles

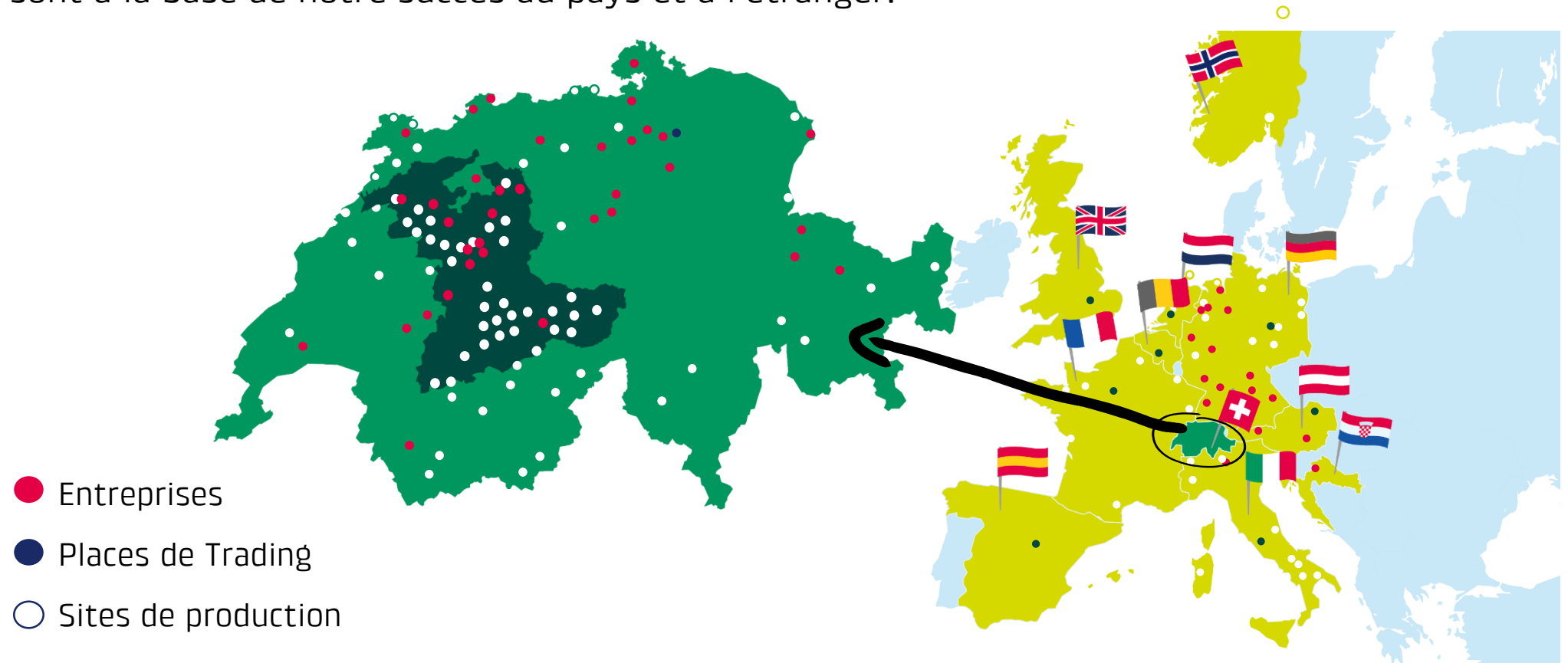
Moins de charges pour vos locataires

BERN, MAI 2020



Une présence internationale et fortement ancré en Suisse

Environ **10'000 employés** dans plus de **100 entreprises** sont à la base de notre succès au pays et à l'étranger.

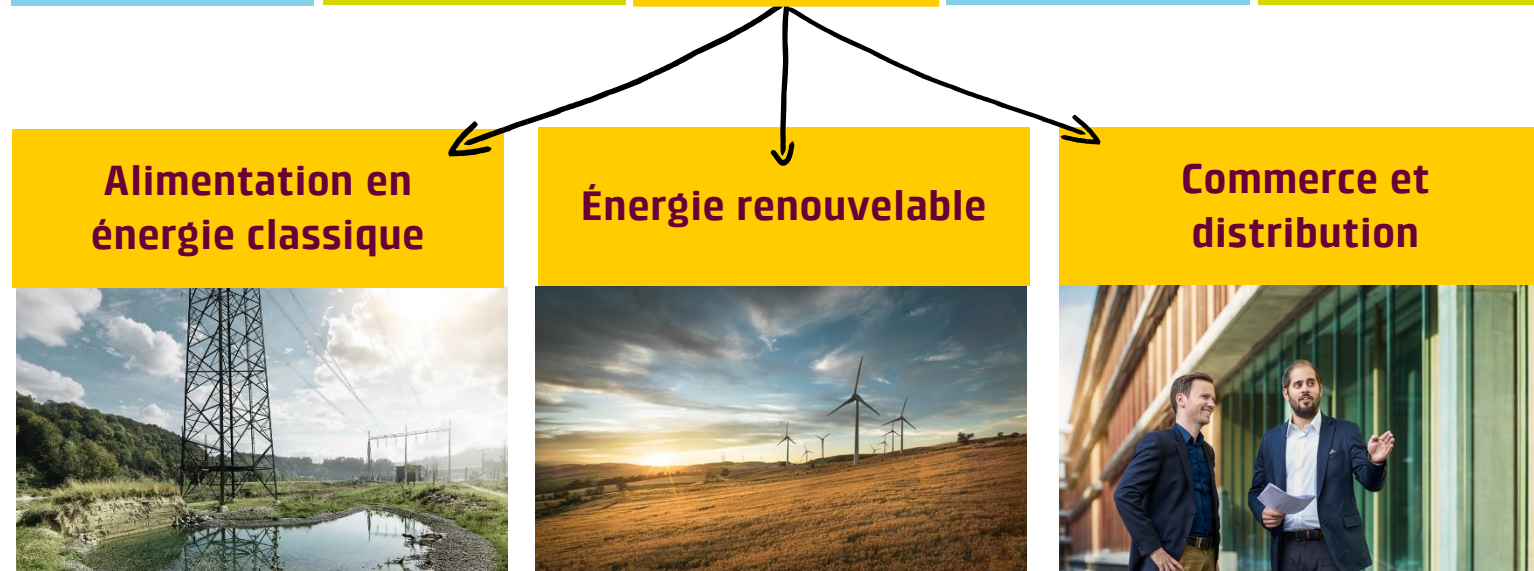


Nos compétences en énergie sont à la base de la confiance de nos clients

Plus de 365 000 clients font confiance à BKW en tant que fournisseur d'énergie



Plus d'informations online



Le marché du gaz est déjà ouvert aujourd'hui

Déclaration de la Commission de la concurrence suite à la consultation sur la nouvelle LapGaz¹

«Selon la loi actuelle, il n'y a tant au niveau de l'approvisionnement en gaz naturel que pour l'utilisation de réseaux de gaz naturel **pas de monopole légal**. Au contraire, le marché suisse du gaz est entièrement ouvert depuis l'entrée en vigueur de la Loi sur les installations de transport par conduites en 1964.»

Suite à une décision de la COMCO du 4 juin 2020 sur le cas Erdgas Zentralschweiz AG et Energie Wasser Luzern, le marché du gaz en Suisse centrale et aussi pour le reste de la Suisse est ouvert.²

Important

¹ Vernehmlassung der WEKO zum Gasversorgungsgesetz vom 11.02.2020

² WEKO-Urteil 4. Juni 2020

Aujourd'hui, vous payez
probablement trop cher!

Changer ensemble - BKW entre sur le marché du gaz

Chez BKW, nous cherchons des **solutions pour un avenir** où il fera bon vivre. Nous travaillons chaque jour sur les questions de la **durabilité**, de la **transition énergétique** et du **changement climatique**.

Le gaz fait office de **technologie de transition** vers un approvisionnement en énergie durable. Sous forme de biogaz, il est également renouvelable.

En nous lançant dans le marché du gaz, nous voulons **accompagner nos clients** dans cette voie tout en nous engageant en faveur de la **transparence** du marché.



Profitez de nombreux avantages



Positionnez-vous en propriétaire proactif: la diminution des coûts de l'énergie entraîne une plus-value pour vos locataires



Transparence et quantité d'énergie libre: le prix est simple à calculer et vous payez seulement la quantité effectivement utilisée



Gestion de portefeuille simplifiée: simplifiez la gestion de votre portefeuille et le décompte de charges grâce à la centralisation de vos données (par le biais de notre filiale [engytec](#))



Conseils professionnels: compétences en économie énergétique et soutien pour la mesure des consommations



Changement simplifié: BKW vous aide à changer de fournisseur



Certificats biogaz: gaz durable et certifié

Livraison de gaz sans souci et orientée vers le marché

Evolution des prix en Bourse



Prix fixes jusqu'à 3 ans

Délai de livraison	Prix unitaire [Rp./kWh]
01.01.2021 - 31.12.2021	X.XXX
01.01.2022 - 31.12.2022	X.XXX
01.01.2023 - 31.12.2023	X.XXX

- A partir de **100 000 kWh par an** (p. ex. un bâtiment de plus de 15 logements)
- Approvisionnement sans risques et des **prix de gros garantis** pendant un maximum de **3 ans** grâce à la fixation des prix sur les marchés du gaz.

Avantages

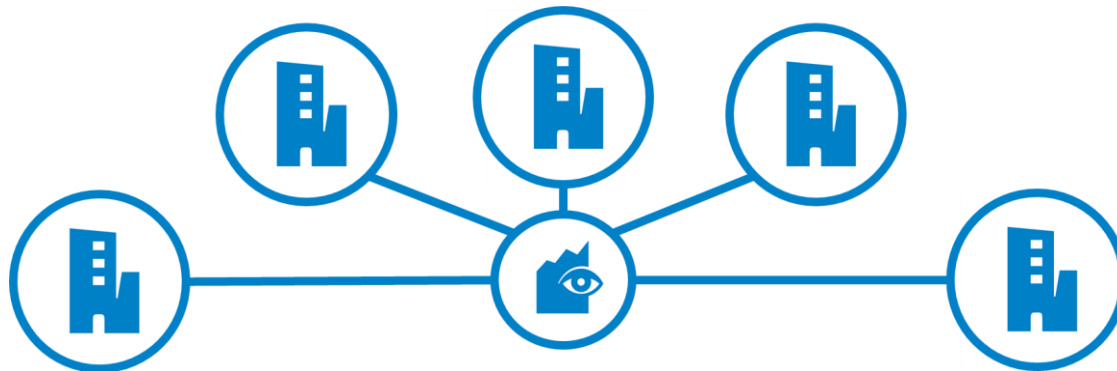
- Les prix sont transparents et faciles à calculer
- Grâce à la quantité d'énergie libre, vous payez seulement ce que vous consommez
- Conseils professionnels et support client personnalisé pour l'approvisionnement énergétique

Les prix de l'énergie n'incluent pas l'utilisation du réseau et hors taxes et droits (compris CO2, stockage obligatoire, ...)

Possibilité d'optimisation globale de vos coûts de chauffage par nos experts

Si nécessaire, nous vous conseillons sur l'approvisionnement de votre portefeuille d'immeubles

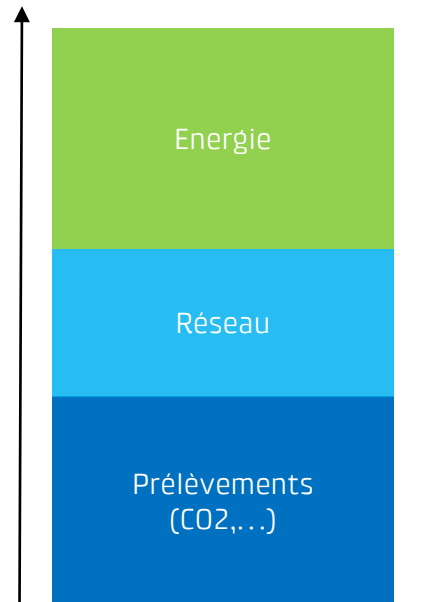
- Analyse des économies de coûts possibles
- Approvisionnement sans risque et prix de gros
- Reporting de portefeuille et analyse de consommation
- Gestion de l'interface avec l'ERP du client



Plus de transparence - facturation simplifiée

Nous créons de la transparence concernant les coûts d'énergie, de réseau et de taxes.

Nous simplifions également la facturation avec une facture par compteur



engytec AG
Lilienthalstrasse 5,
ROKMOZ, Switzerland

BKW

Appartement n°1
Suchstrasse n°50,
CH-2545 Survilleg

Facture
 Numéro de facture: 11
 Date de facturation: 22/1/2021
 Période de facturation: 01/10/2017 - 31/10/2017
 Objet: Appartement 1 (Demo EVG / Communauté)

Vue d'ensemble

Item	Total
Electricite	811.00 CHF
Chaleur	79.50 CHF
Eau	8,000.10 CHF
Gas	16,707.70 CHF
Autres	10.00 CHF
Montant net	26,308.30 CHF
+ Taxe (8%)	2,184.91 CHF
Total	28,493.21 CHF

Electricité

Item	Compteur	ancien index du compteur	Nouvel index du compteur	Consommation	Prix	Total
Tarif gros electricity	-	141914.3	144194.7	2000.4 kWh	0.2 CHF	800.16 CHF
Tarif petit electricity	-	141914.3	144194.7	2000.4 kWh	0.16 CHF	320.06 CHF

Chaleur

Item	Compteur	ancien index du compteur	Nouvel index du compteur	Consommation	Prix	Total
Heut, Appartement 1	-	1769.9	1820.9	307.4 kWh	0.2 CHF	79.50 CHF

Eau

Item	Compteur	ancien index du compteur	Nouvel index du compteur	Consommation	Prix	Total
Warm water tariff	-	190294.4	202714.5	4490.1 m3	2 CHF	8,980.10 CHF

Gas

Item	Compteur	ancien index du compteur	Nouvel index du compteur	Consommation	Prix	Total
Gas	Meter 0000000	1132778.0	1158002.7	25214.7 m3	0.66 CHF	16,707.70 CHF

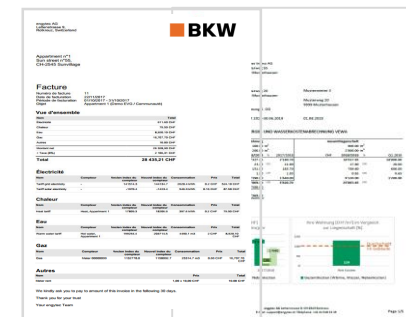
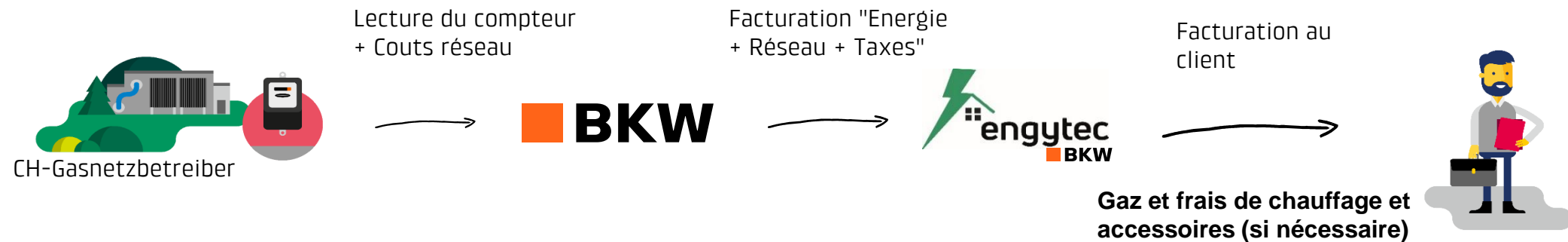
Autres

Item	Prix	Total
Meter rent	1.00 x 10.00 CHF	10.00 CHF

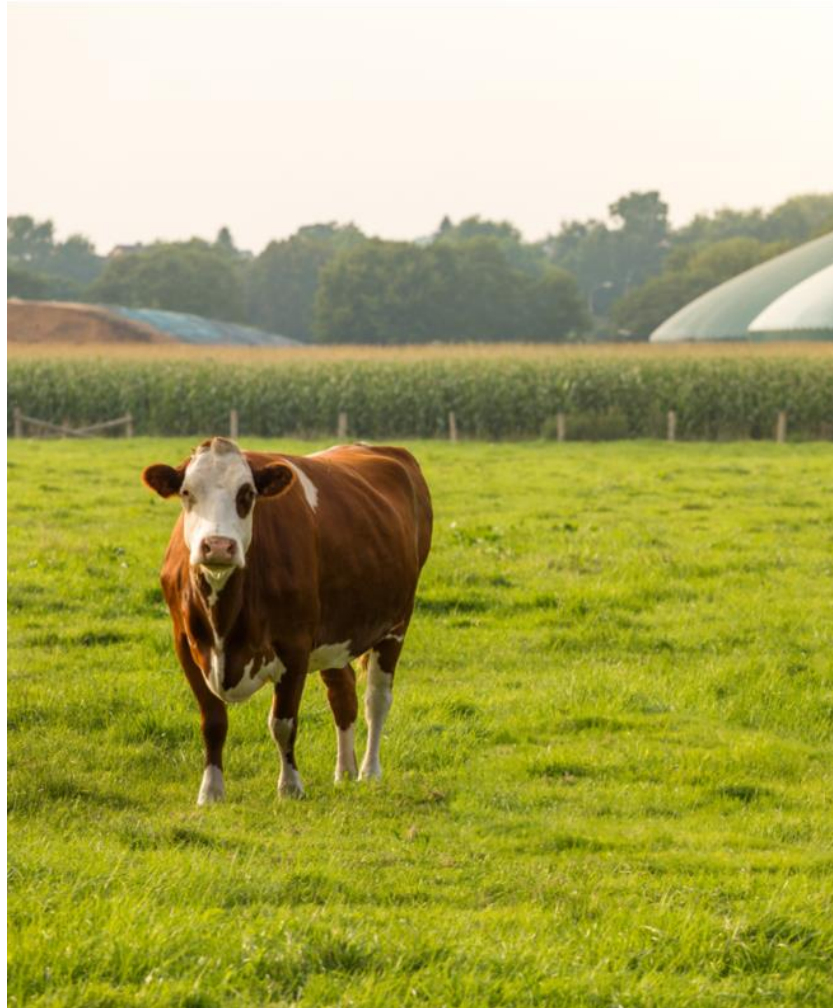
We kindly ask you to pay to amount of this invoice in the following 30 days.
 Thank you for your trust
 Your engytec Team

Solution individuelle de facturation

- **Une seule facture:** Aperçu simple avec énergie, réseau et taxes (analogue aux factures d'électricité)
- **Coûts du gaz directement dans le logiciel ERP immobilier:** Facturation de chauffage simplifiée (via engytec)
- **Externalisation des décomptes de charges :** Décomptes de chauffage au gaz et frais accessoires d'une seule source (via engytec)



Nous pouvons également vous approvisionner en biogaz européen si vous le souhaitez



Nos produits sont durables et issus de déchets verts, et non de plantes spécialement cultivées dans ce but.



Prix indicatifs	ct./kWh
10%	+0.50
20%	+1.00
50%	+2.50
100%	+5.00

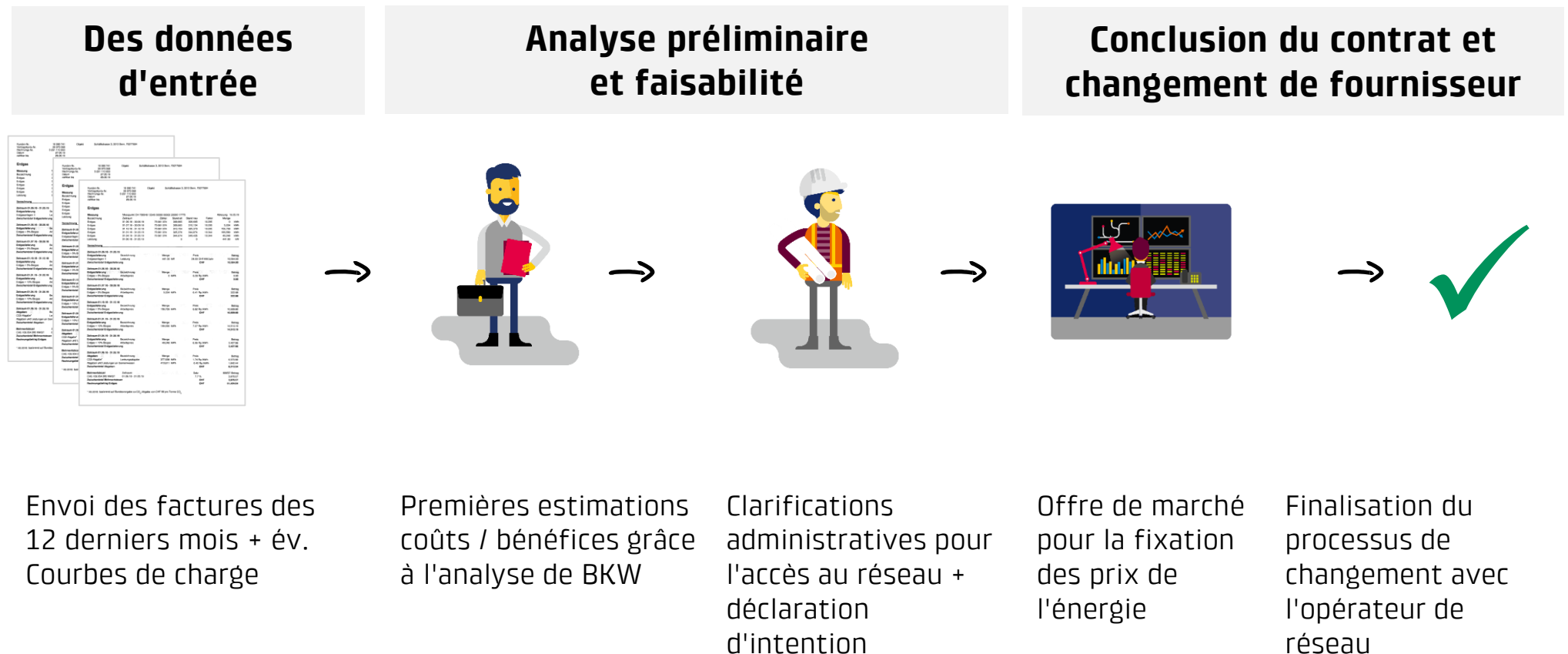
Changement de fournisseur simplifié

Nous vous aidons à passer à un produit plus avantageux.

- Nous nous entretenons avec les gestionnaires de réseau
- Nous organisons pour vous l'accès au réseau – en votre nom ou notre nom – Nous réglons avec vous les éventuelles adaptations des dispositifs de mesure.



À quelques pas d'un gaz moins cher



BKW vous accompagne de A à Z



Merci pour
votre attention

Vorname Name

Telefon und Kontaktangaben

www.bkw.ch

