

Energie für Immobilienverwalter

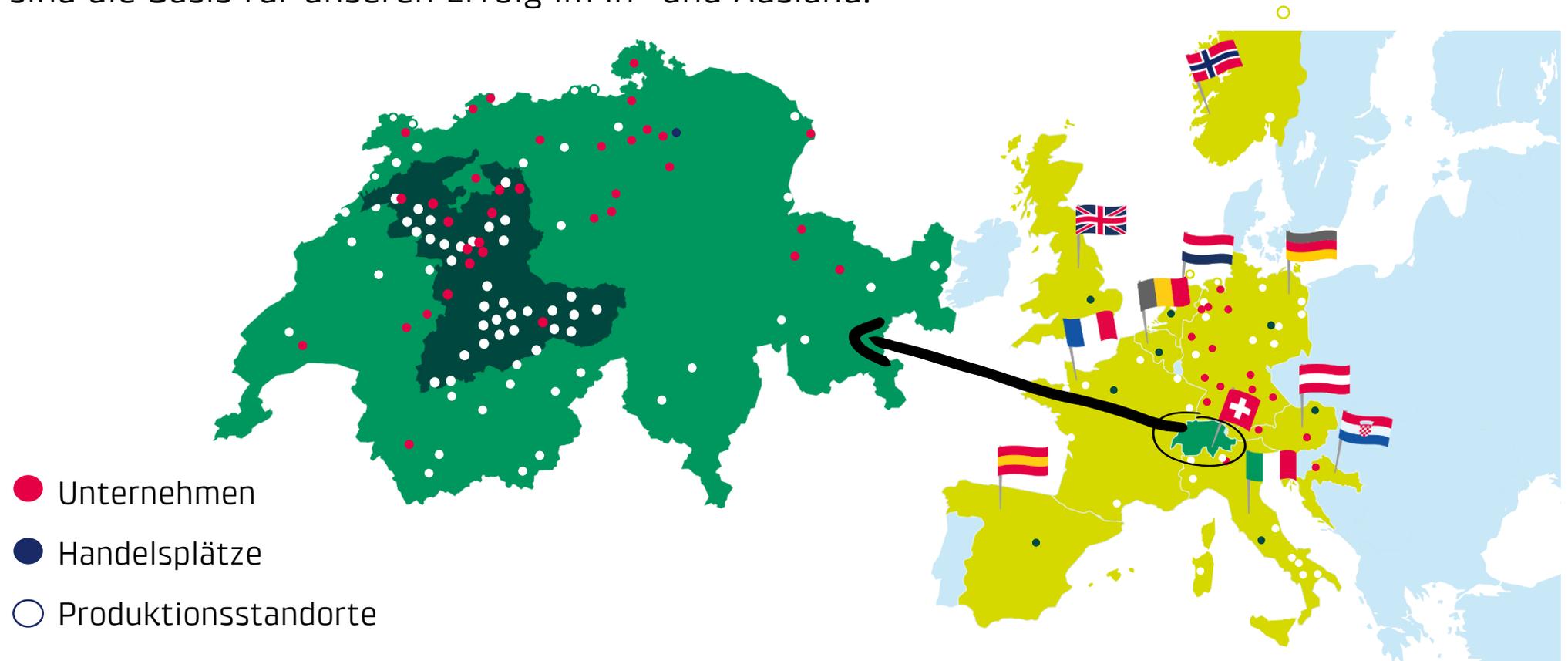
Tiefere Nebenkosten für Ihre Mieter

BERN, IM MAI 2020



International unterwegs, stark verankert in der Schweiz

Rund **10'000 Mitarbeitende** in über **100 Unternehmen** sind die Basis für unseren Erfolg im In- und Ausland.

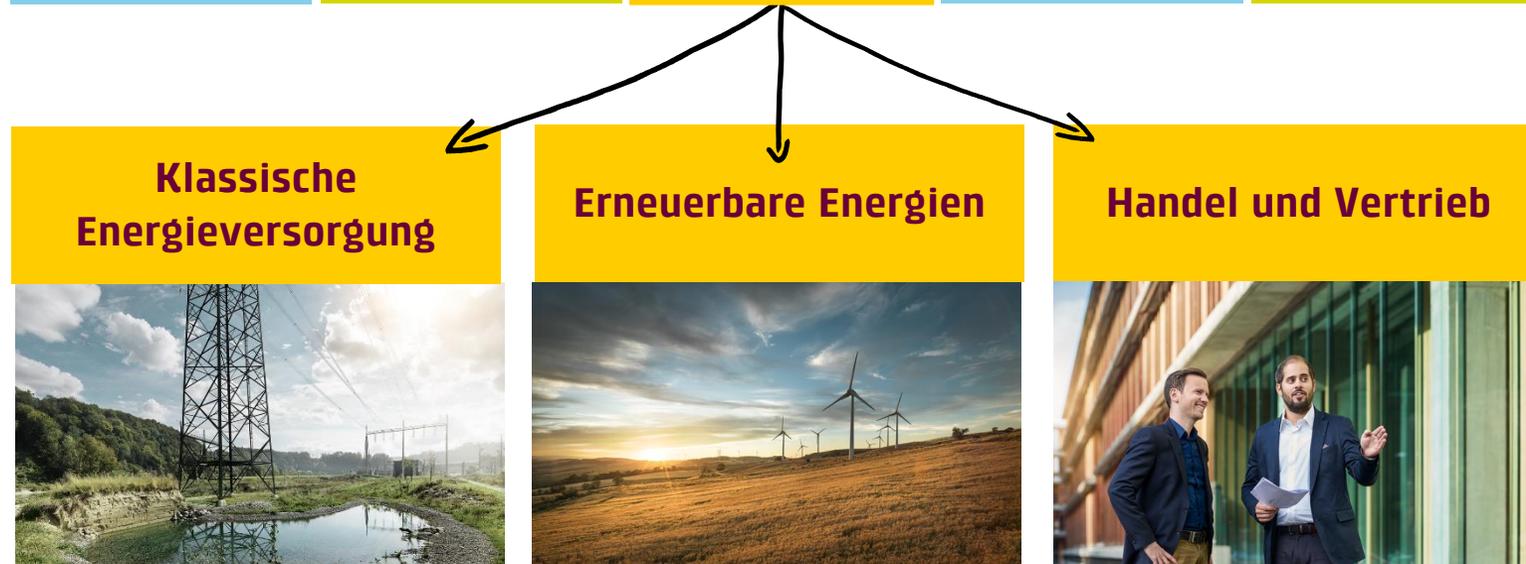


Unsere umfassende Energiekompetenz ist die Basis für das Vertrauen unserer Kunden

Mehr als 365'000 Kunden vertrauen BKW als Energielieferant



Erfahren Sie mehr online



Unklare Marktverhältnisse: Der Gasmarkt ist bereits heute offen

Statement Wettbewerbskommission zur Vernehmlassung GasVG¹

«Nach heute geltendem Recht bestehen sowohl im Bereich der Erdgaslieferung als auch im Bereich der Nutzung von Erdgasnetzen **keine gesetzlichen Monopole.**

Der schweizerische Gasmarkt ist vielmehr bereits seit dem Inkrafttreten des Rohrleitungsgesetzes im Jahr 1964 vollständig geöffnet.»

Mit der einvernehmlichen Lösung vom 4. Juni 2020 zwischen der WEKO und Erdgas Zentralschweiz AG sowie Energie Wasser Luzern ist der Gasmarkt in der Zentralschweiz und auch für restliche Schweiz geöffnet.²

Wichtig

¹ Vernehmlassung der WEKO zum Gasversorgungsgesetz vom 11.02.2020

² WEKO-Urteil 4. Juni 2020

Heute bezahlen Sie vermutlich zu
viel für Gas!

Gemeinsam umstellen - Deshalb tritt die BKW in den Gasmarkt ein

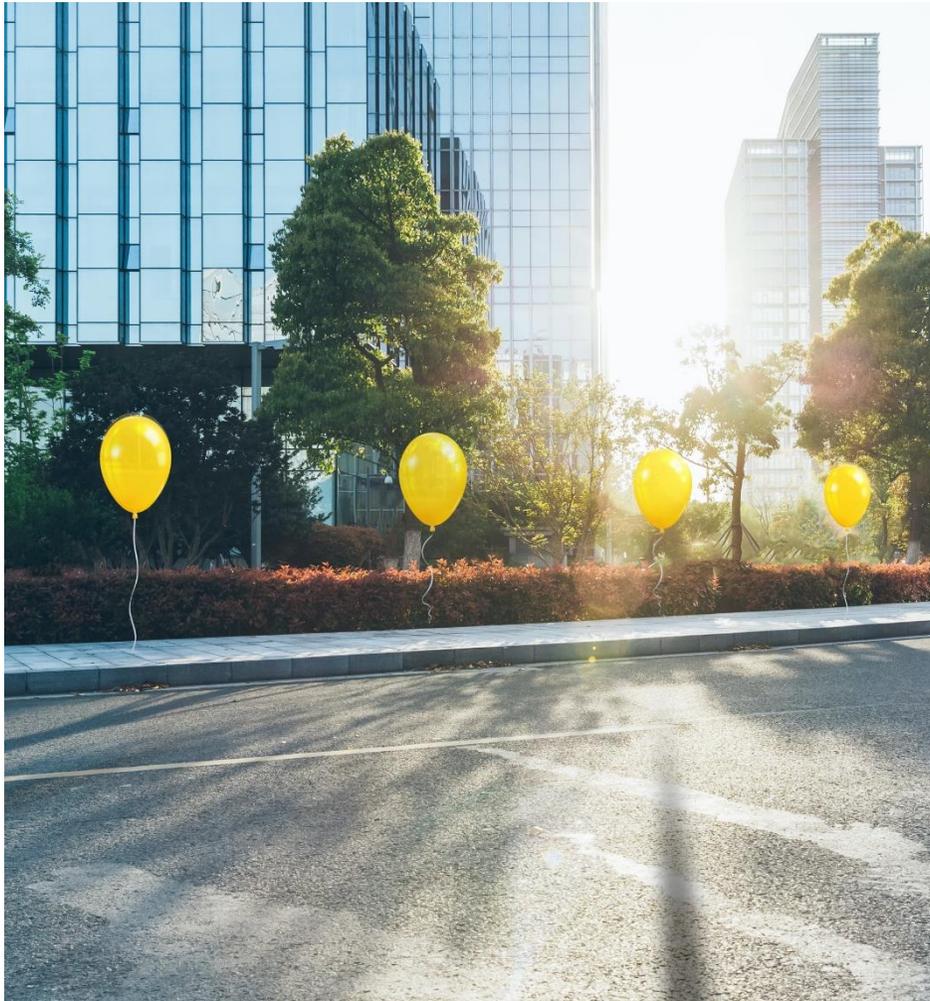
Wir von der BKW suchen Lösungen für eine lebenswerte Zukunft. Täglich setzen wir uns mit dem Thema **Nachhaltigkeit**, der **Energiewende** und dem Klimawandel auseinander.

Gas gilt als **Übergangstechnologie** auf dem Weg hin zu einer **nachhaltigen Energieversorgung**. Zudem ist Gas in Form von Biogas auch erneuerbar.

Durch den **Eintritt in den Gasmarkt** wollen wir **unsere Kunden auf diesem Weg begleiten**. Gleichzeitig engagieren wir uns für **Transparenz** im Markt und **freien Zugang**.



Vielfältig profitieren Das gleiche wie bisher nur günstiger



Senkung der Energiekosten und dadurch Mehrwert für Ihre Mieter/innen



Transparenz und **Energiemengenfreiheit**



Vereinfachung Portfoliomanagement und **Nebenkostenabrechnung** (über engytec)



Beste Beratung und Unterstützung beim Messwesen



Die BKW unterstützt Sie beim **Wechsel** des Anbieters



Nachhaltiges und zertifiziertes Bio-Gas

Eine sorglose und marktnahe Gaslieferung

Details zur Vollversorgung

Entwicklung der Börsenpreise



Fix Preise bis zu 3 Jahre

Lieferzeitraum	Einheitspreis [Rp./kWh]
01.01.2021 - 31.12.2021	X.XXX
01.01.2022 - 31.12.2022	X.XXX
01.01.2023 - 31.12.2023	X.XXX

- **Ab 100'000 kWh/Jahr** (z.B. Gebäude mit > 15 Wohnungen)
- **Preissicherheit** für bis zu **3 Jahren** dank Fixierung der Gasbörsen-Preise

Vorteile

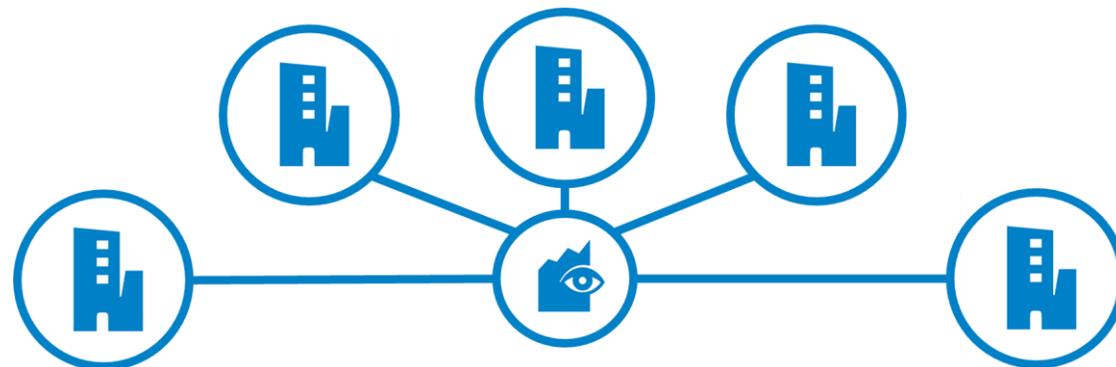
- Einfach **kalkulierbare Preise**
- **Energiemengenfreiheit** bei welcher Sie nur bezahlen, was Sie beziehen
- **Professionelle Beratung** und **persönliche Kundenbetreuung** bei der Energiebeschaffung

Die Energie Preise verstehen sich ohne Netznutzung und exklusive Steuern und Abgaben (u.a CO2, Pflichtlager,...)

Möglichkeit für die ganzheitliche Optimierung Ihrer Heizkosten durch unsere Experten

Bei Bedarf unterstützen wir Sie in einer **ganzheitlichen Beratung** Ihres **Portfolios**

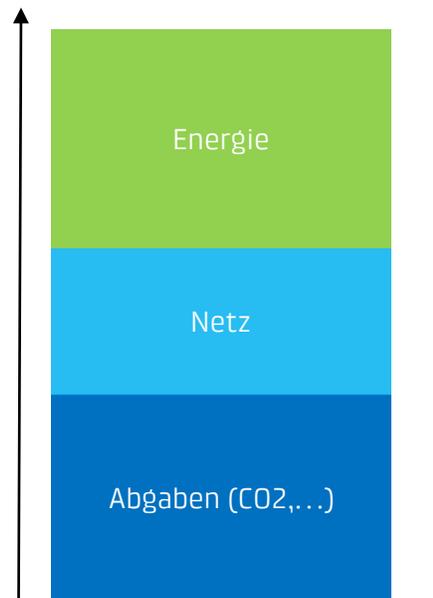
- Analyse der möglichen **Kosteneinsparungen**
- **Risikolose Beschaffung** und **Grosshandelspreise**
- Portfolio-**Reportings** und **Verbrauchsanalysen**
- **Schnittstellen-Management** mit dem ERP des Kunden



Mehr Transparenz - einfacher abrechnen.

Wir schaffen Transparenz hinsichtlich Kosten für Energie, Netz und Abgaben.

Zudem **vereinfachen** wir die Abrechnung durch eine Rechnung pro Messpunkt



engytec AG
Lilienthalstrasse 5,
Rohrmoos, Switzerland

BKW

Appartement n°1
Such Street n°50,
CH-2545 Survillege

Facture
N° de facture: 11
Date de facturation: 22/1/2021
Période de facturation: 01/10/2017 - 31/10/2017
Objet: Appartement 1 (Demo EVG / Communauté)

Vue d'ensemble

Item	Total
Electricite	811.00 CHF
Chaleur	79.50 CHF
Eau	8.00 CHF
Gas	16.70 CHF
Autres	10.00 CHF
Montant net	26.50 CHF
+ Taxe (8%)	2.16 CHF
Total	28 435.21 CHF

Electricité

Item	Compteur	Anterieur Index du compteur	Nouvel Index du compteur	Consommation	Prix	Total
Tarif gros electricite	-	141914.3	144194.7	2000.4 kWh	0.2 CHF	800.16 CHF
Tarif petit electricite	-	1100.4	1102.4	200.0 kWh	0.16 CHF	32.00 CHF

Chaleur

Item	Compteur	Anterieur Index du compteur	Nouvel Index du compteur	Consommation	Prix	Total
Heut tarif	Heut, Appartement 1	1760.8	1800.8	397.4 kWh	0.2 CHF	79.48 CHF

Eau

Item	Compteur	Anterieur Index du compteur	Nouvel Index du compteur	Consommation	Prix	Total
Warm water tarif	Hot water, Appartement 1	19020.4	20211.6	4400.1 m3	2 CHF	8,800.16 CHF

Gas

Item	Compteur	Anterieur Index du compteur	Nouvel Index du compteur	Consommation	Prix	Total
Gas	Meter 0000000	113278.0	115800.7	2512.7 m3	0.66 CHF	16,707.72 CHF

Autres

Item	Prix	Total
Meter rent	1.00 x 10.00 CHF	10.00 CHF

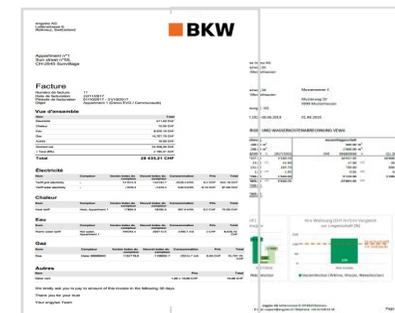
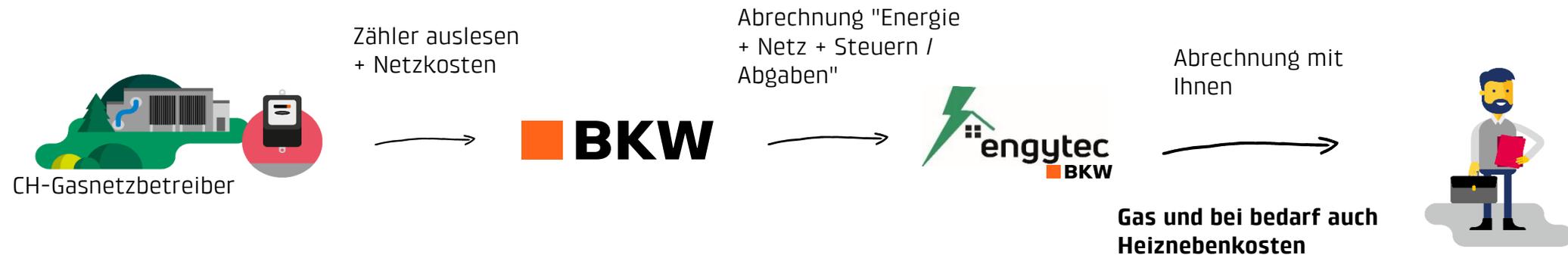
We kindly ask you to pay to amount of this invoice in the following 30 days.
Thank you for your trust
Your engytec Team

Individuelle Abrechnungslösungen

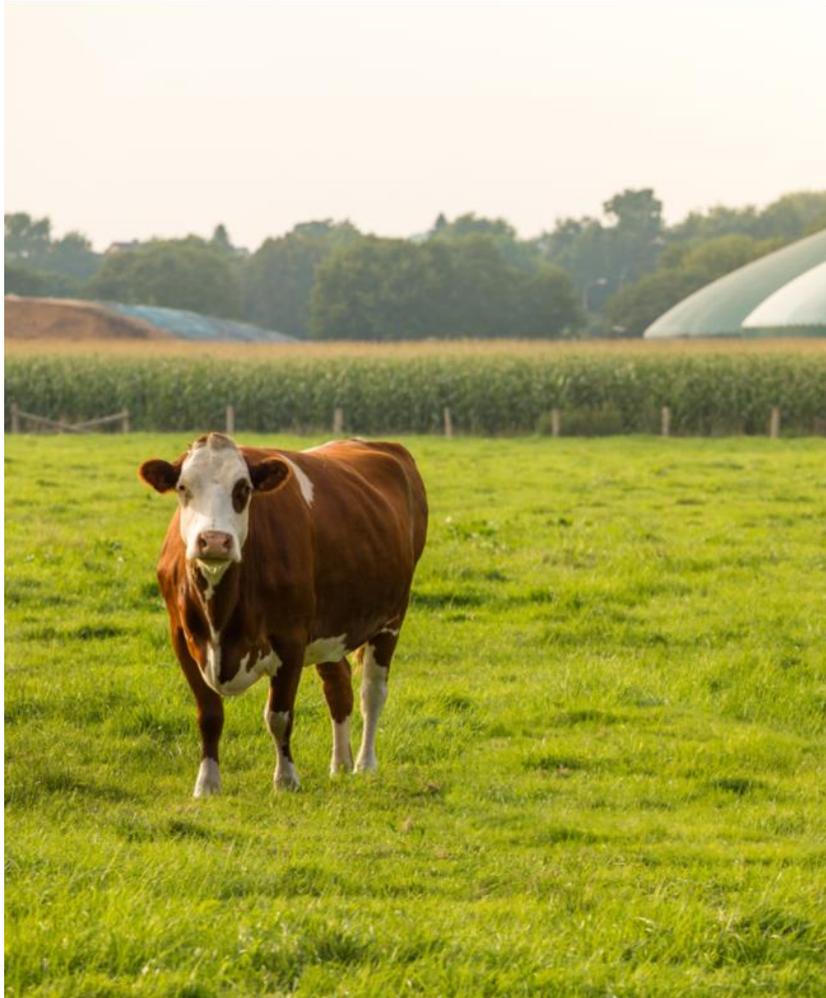
- **Eine Rechnung:** Einfache Übersicht mit Energie, Netz und Abgaben

- **Gaskosten direkt in der Immobilien ERP Software:** vereinfachte Heiznebenkosten Abrechnung (über engytec)

- **Auslagerung der gesamten HNK-Abrechnung möglich:** Gas & Heiznebenkosten aus einer Hand (über engytec)



Auf Wunsch noch nachhaltiger dank Biogas



Biogas aus Europa.

Unsere Produkte sind nachhaltig aus Abfallprodukten, nicht aus speziell dafür angebauten Pflanzen.



Indikativer Preiszuschlag	Rp./kWh
10%	+0.50
20%	+1.00
50%	+2.50
100%	+5.00

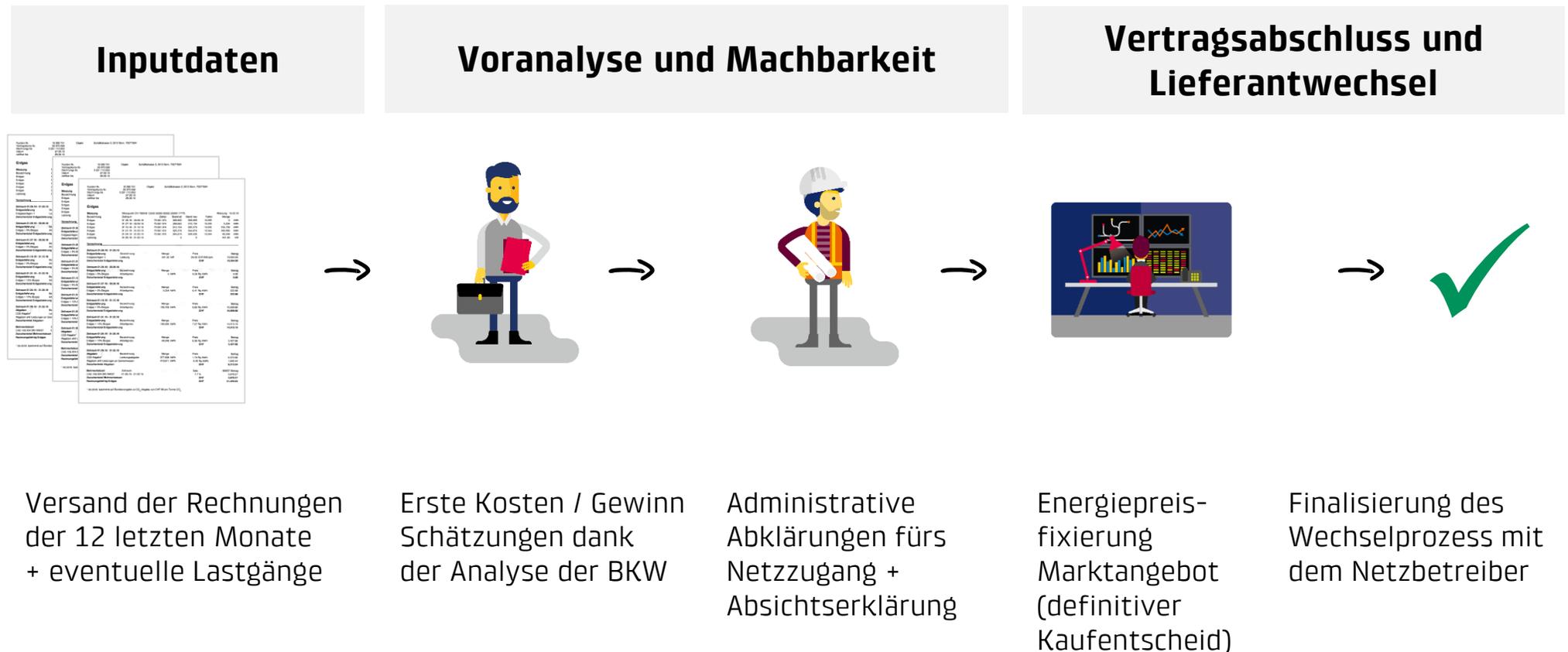
Einfacher Wechsel dank Unterstützung

BKW hilft Ihnen beim Wechsel zu einem günstigeren Gasprodukt

- Wir führen Gespräche mit der KSDL²
- Wir organisieren den Netzzugang für Sie – in Ihrem oder unseren Namen
- Wir klären mit Ihnen allfällige Messstellen-Anpassungen



Nur ein paar Schritte bis zum günstigeren Gas



BKW begleitet Sie von A bis Z



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit

Vorname Name

Telefon und Kontaktangaben

www.bkw.ch

